

Årsredovisning 2020

Brf Tors Mur

Org nr 716421-9151

fastum

www.fastum.se | Tel: 90 220

Ordlista

Anläggningstillgångar

= Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning

= När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning

= En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse

= Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Inre reparationsfond

= Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

Insats

= Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott

= Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder

= Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet

= Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder

= Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar

= Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning

= En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet

= Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond

= Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter

= Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader

= Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse

= Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombildning.

Upplåtelseavgift

= En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal

= Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift

= Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens utgifter och fondavsättningar.

Årsstämma

= Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Brf Tors Mur, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Uppgifter inom parentes avser föregående år. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Ekonomisk plan

Styrelsen har upprättat ekonomisk plan för föreningens verksamhet som registrerades hos Bolagsverket 1994-09-08.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-05-27.

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft någon anställd.

Föreningens fastighet och tomträtt

Föreningen förvärvade fastigheten Tor 6 från Familjebostäder 1994. Fastigheten är upplåten med tomträtt. Tomträttsavtal gäller till och med 2026-06-30. Tomträttsavgälden uppgår till 509 tkr/år.

Föreningens fastighet består av ett flerbostadshus med totalt 44 bostadsrätter, tre hyresrätter och en gemensamhetslokal. Den totala boarean är 3 517 kvm varav bostadsrätter 3 314 kvm och hyresrätter 203 kvm. Lokalarean uppgår till 60 kvm.

Lägenhetsfördelning

<u>Bostadsrätter</u>	<u>Hyresrätter</u>
1 st 1 rok	1 st 2 rok
12 st 2 rok	2 st 3 rok
24 st 3 rok	
7 st 4 rok	

Föreningens underhållsplan

Föreningen har upprättats en underhållsplan för föreningens fastighet som uppdateras årligen. Underhållsplanen ligger till grund för föreningens årliga avsättning till underhållsfonden. Avsättningen är en omföring mellan fritt och bundet eget kapital och påverkar inte resultatet. Styrelsens förslag till avsättning 2020 uppgår till 306 tkr.

Utförda större underhållsåtgärder

1975-1976

Stambyte

2011-2013

Stamspolning

Fönsterrenovering

2014-2018

Renovering av takkupor

Byte av undercentral värme

Stamspolning

2019

Installation av säkerhetsdörrar

Renovering av trapphus

Renovering av vindsfönstren

Upprustning av innergården påbörjats

2020

Hissbyte

Upprustning av innergården fortsättning

Planerade underhållsåtgärder 2021

Fortsatt upprustning av innergården

Underhåll värme med bland annat termostatbyte i alla lägenheter.

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har ett avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB.

Teknisk förvaltning

Föreningen har ett avtal om teknisk förvaltning med Fastighetsägarna i Stockholm AB.

Övriga avtal

Fragaria Trädgårdar AB

Bibbons AB

Berendsen Textil AB

Stockholm Hisservice AB

Ellevio AB

Stockholm Exergi AB

Stockholm Vatten AB

Brandkontoret

Telenor Sverige AB

Ownit AB

Trädgårdsskötsel

Städning

Entrémattor

Hisservice

Fastighetsel

Fjärrvärme

Vatten/avfallshantering

Fastighetsförsäkring

Kabel TV

Bredband

Föreningens ekonomi

Fastighetsavgift

Föreningen belastas med full fastighetsavgift gällande bostäder som uppgår till 64,7 tkr.
Fastighetsskatt för lokaler är för närvarande 1% av taxeringsvärde för lokaler och uppgår till 2,4 tkr

Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärde är 141 243 tkr varav byggnadsvärde 45 243 tkr och markvärde 96 000 tkr.
Värdeår är 1975.

Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet samt fondering av medel för framtida underhåll enligt av styrelsen framtagna underhållsplan.

Årets resultat och likvida medel

Föreningen är helt obelånad och har cirka 12,2 Mkr i likvida medel vid slutet av året 2020 inklusive avräkningskonto hos den ekonomiska förvaltaren. Under 2020 såldes en av hyresrätterna i föreningen vilket innebär en ökning av likvida medel med cirka 6,3 Mkr vid inflyttningen 2021. Föreningen har tre hyresrätter kvar.

Föreningens ekonomiska ställning är därmed god trots att föreningen uppvisar en förlust för räkenskapsåret som uppgår -1 309 tkr (-1 137 tkr). Resultat exkl avskrivningar uppgår till -424 tkr (-303 tkr).

Styrelse och övriga funktionärer

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 2020-05-27 haft följande sammansättning:

Ledamöter

Kimberley Beauprez	ordförande
Pierre Brice Bequinet-Hellsing	kassör
Benny Modin	
Fredrik Söderlund	
Jonas Persson	
Christer Wiklund	
Mikaela Jaconelli	avgått under året

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen av styrelsens ledamöter två i förening.
Styrelsen har under året haft 12 protokollförda sammanträden.

Revisor/intern revisor

BoRevision i Sverige AB, Erik Davidsson ordinarie revisor
Claes Rudberg, intern revisor

Valberedning

Marit Danielsson
Mattias Högström
Alexandra Durgé

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har under verksamhetsåret fortsatt arbetet med en långsiktig förvaltning av fastighet och ekonomi präglad av god kvalitet och professionalism. I linje med denna inriktning har styrelsen anlitat extern expertis för frågor gällande löpande skötsel och genomförande av större projekt.

Under 2020 har föreningen har sålt hyreslägenhet nummer 1501 i trapphus A, för 6,3 Mkr.

Trots upprepade reparationer av föreningens hissar hade problemen återkommit regelbundet. Styrelsen beslutade att ett hissbyte ska genomföras. Moderniseringen förväntas leda till lägre service- och driftkostnader. Kostnaden för projektet uppgick till 2 520 Mkr och finansierades av befintliga medel.

Etapp två i upprustningen av innergården med utökad och flyttad cykelparkering blev klar före sommaren 2020. Kostnaden för upprustningen uppgick till 214 tkr och finansierades av befintliga medel.

Ett rum i gemensamhetslokalen har inretts för att kunna användas som övernattningslägenhet för besökare.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2021 planeras ett omfattande byte av termostater i samtliga lägenheter samt inreglering av elementen. Detta genomförs för att optimera värmesystemet.

Fortsatt upprustning av gården planeras. Lekplatsens yta ska göras om, muren renoveras för att förhindra fuktskador och cykelparkeringen kompletteras med en spalje och markplanteringar.

Brevlådorna i trapphusen kommer att kläs i trä.

Ett skydd som föreningens medlemmar bör hänga upp i hissarna vid transporter där skador kan uppstå kommer att levereras och förvaras i hobbyrummet.

Medlemsavgifterna höjs med 4% från 1 januari 2021 och som motsvarar ökning av driftskostnader de senaste åren.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 74 (73) medlemmar. Under året har 1 (7) överlåtelse skett. Ingen (1) medlem har beviljats andrahandsuthyrning.

Flerårsöversikt (tkr)	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 853	1 863	1 919	1 919
Resultat efter finansiella poster	-1 309	-1 137	-389	-997
Resultat exkl avskrivningar	-424	-303	-160	-767
Soliditet (%)	97,08	96,78	98,51	98,73

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Resultat exklusive avskrivningar

Årets resultat korrigerat med årets avskrivningar.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	15 684 771	18 235 078	889 156	-5 534 256	-1 137 024	28 137 725
Ökning av insatskapital	353 203	5 696 797				6 050 000
Disposition av föregående års resultat:			196 615	-1 333 639	1 137 024	0
Årets resultat					-1 309 102	-1 309 102
Belopp vid årets utgång	16 037 974	23 931 875	1 085 771	-6 867 895	-1 309 102	32 878 623

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 867 895
årets förlust	-1 309 102
	-8 176 997
behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	306 000
i ny räkning överföres	-8 482 997
	-8 176 997

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2020-01-01	2019-01-01
	1	-2020-12-31	-2019-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Årsavgifter		1 491 580	1 460 076
Hysesintäkter		361 670	403 119
Övriga rörelseintäkter		15 075	4 521
Summa nettoomsättning		1 868 325	1 867 716
Rörelsens kostnader			
Reparationer	3	-157 469	-163 971
Periodiskt underhåll	4	0	-109 385
Driftskostnader	5	-1 797 178	-1 661 349
Administrationskostnader	6	-313 475	-205 783
Personal kostnader	7	-63 481	-63 101
Summa kostnader för fastighetsförvaltning		-2 331 603	-2 203 589
Avskrivning byggnad		-855 985	-791 827
Avskrivningar övrigt		-29 231	-42 484
Summa avskrivningar		-885 216	-834 311
Resultat före finansiella poster		-1 348 494	-1 170 184
Ränteintäkter		39 392	33 160
Summa kapitalnetto		39 392	33 160
Resultat efter finansiella poster		-1 309 102	-1 137 024
Årets resultat		-1 309 102	-1 137 024

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och fastighetsförbättringar	8	21 333 659	19 455 714
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	71 774	94 941
Inventarier, verktyg och installationer	10	0	6 064
Summa materiella anläggningstillgångar		21 405 433	19 556 719
Summa anläggningstillgångar		21 405 433	19 556 719
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 225	0
Övriga fordringar	11	845 700	716 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	246 199	220 211
Summa kortfristiga fordringar		1 093 124	937 033
<i>Kassa och bank</i>		11 369 710	8 580 412
Summa omsättningstillgångar		12 462 834	9 517 445
SUMMA TILLGÅNGAR		33 868 267	29 074 164

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser och upplåtelseavgifter		39 969 849	33 919 849
Fond för yttre underhåll		1 085 771	889 156
Summa bundet eget kapital		41 055 620	34 809 005
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 867 895	-5 534 257
Årets resultat		-1 309 102	-1 137 024
Summa fritt eget kapital		-8 176 997	-6 671 281
Summa eget kapital		32 878 623	28 137 724
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		102 229	106 856
Skatteskulder		4 913	2 469
Övriga skulder	13	560 500	526 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	322 002	300 765
Summa kortfristiga skulder		989 644	936 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 868 267	29 074 164

Kassaflödesanalys

	Not 1	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-1 309 102	-1 137 024
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		885 216	834 311
Förändring skatteskuld/fordran		2 444	4 310
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-421 442	-298 403
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar/avgiftsfordringar		-1 225	0
Förändring av kortfristiga fordringar		-25 980	10 352
Förändring av leverantörsskulder		-4 627	-45 627
Förändring av kortfristiga skulder		55 389	537 151
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-397 885	203 473
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 733 929	-2 858 556
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 733 929	-2 858 556
Finansieringsverksamheten			
Förändring insatskapital		6 050 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		6 050 000	0
Årets kassaflöde		2 918 186	-2 655 083
Likvida medel och avräkningskonto			
Likvida medel och avräkningskonto vid årets början		9 296 952	11 952 034
Likvida medel och avräkningskonto vid årets slut	15	12 215 138	9 296 951

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Byggnadskomponenter	20-120 år
Fastighetsförbättringar	10-30 år
Bredband	10 år
Inventarier	10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Not 2 Nettoomsättning

	2020	2019
Årsavgifter bostäder	1 491 580	1 460 076
Hysesintäkter bostäder	287 426	341 364
Avgifter bredband	55 737	54 747
Avgift andrahandsupplåtelse	388	2 276
Övriga intäkter	33 195	9 251
	1 868 326	1 867 714

Not 3 Reparationer

	2020	2019
Tvättstuga	12 724	19 412
Hissar	65 345	2 056
Vattenskada	14 878	0
Tak	0	31 856
Övriga reparationer	64 522	110 647
	157 469	163 971

Not 4 Periodiskt underhåll

	2020	2019
Underhåll av markytor	0	109 385
	0	109 385

Not 5 Driftskostnader

	2020	2019
Fastighetsskötsel	44 701	43 687
Trädgårdsskötsel	64 705	50 043
Städkostnader	82 285	60 044
Hyra av entrémattor	15 686	14 560
Snöröjning/sandning	10 394	26 109
Hisskostnader	31 421	24 870
Besiktningkostnader	82 888	0
Fastighetsel	89 513	103 276
Uppvärmning	479 372	497 924
Vatten och avlopp	97 984	62 409
Avfallshantering	89 850	53 941
Försäkringskostnader	72 979	71 324
Tomträttsavgäld	508 900	508 900
Kabel-tv	33 856	33 313
Bredband	55 836	55 836
Förbrukningsmaterial/inventarier	34 152	51 578
Övriga kostnader	2 656	3 535
	1 797 178	1 661 349

Not 6 Administrationskostnader

	2020	2019
Fastighetsavgift	69 593	67 149
Föreningsgemensamma kostnader	22 002	0
Revisionsarvode	21 000	19 188
Ekonomisk förvaltning	65 626	68 314
Mäklararvode	78 650	0
Konsultarvoden	7 100	2 600
Energideklaration	9 375	0
Underhållsplan	11 875	11 625
Medlems-/föreningsavgifter	5 184	5 142
Övriga poster	23 070	31 765
	313 475	205 783

Not 7 Personal kostnader

	2020	2019
Styrelsearvoden	48 300	48 018
Sociala avgifter på arvoden	15 181	15 083
	63 481	63 101

Not 8 Byggnad och fastighetsförbättringar

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 079 038	20 220 482
Årets anskaffning hissar	2 520 000	2 858 556
Upprustning innergården	213 929	0
Utrangering hissar	-1 011 024	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 801 943	23 079 038
Ingående avskrivningar	-3 623 323	-2 831 497
Utrangering hissar	1 011 024	0
Årets avskrivningar	-855 985	-791 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 468 284	-3 623 323
Utgående redovisat värde	21 333 659	19 455 715
Taxeringsvärden byggnader	45 243 000	45 243 000
Taxeringsvärden mark	96 000 000	96 000 000
	141 243 000	141 243 000

Not 9 Installation av bredband

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	231 666	231 666
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	231 666	231 666
Ingående avskrivningar	-136 725	-113 558
Årets avskrivningar	-23 167	-23 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-159 892	-136 725
Utgående redovisat värde	71 774	94 941

Not 10 Inventarier

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	193 161	193 161
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	193 161	193 161
Ingående avskrivningar	-187 097	-167 780
Årets avskrivningar	-6 064	-19 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 161	-187 097
Utgående redovisat värde	0	6 064

Not 11 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	274	282
Avräkningskonto förvaltare	845 426	716 540
	845 700	716 822

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Kabel TV	8 464	8 464
Fastighetsförsäkring	63 038	60 372
Bredband	9 306	9 306
Tomrättsavgäld	127 225	127 225
Ekonomisk förvaltning	15 156	14 844
Snöröjning	6 457	0
Hisservice	16 553	0
	246 199	220 211

Not 13 Övriga skulder

	2020-12-31	2019-12-31
Handpenning lägenhet 698, tillträde 2021	560 500	526 350
	560 500	526 350

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Styrelsearvoden	47 000	46 000
Sociala avgifter	14 770	14 450
Fastighetsel	8 961	4 211
Trädgårdsskötsel	0	11 597
Fjärrvärme	60 709	62 609
Vattenkostnad	16 341	15 592
Reparation vattenskada	10 344	0
Avfallskostnad	17 856	0
Förutbetalda avgifter och hyror	146 022	146 305
	322 003	300 764

Not 15 Likvida medel kassaflöde

	2020-12-31	2019-12-31
Banktillgodohavanden	11 369 710	8 580 412
Tillgodohavanden klientkonto förvaltare	845 426	716 540
	12 215 136	9 296 952

Stockholm den.....

Kimberly Beauprez
Ordförande

Fredrik Söderlund

Benny Modin

Jonas Persson

Pierre Brice Beguinet-Hellsing

Christer Wiklund

Vår revisionsberättelse har lämnats

Erik Davidsson
Revisor
Borevision i Sverige AB

Claes Rudberg
Intern revisor









Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning_2020_Brf_Tors_Mur.pdf

Kvittensen skapad: 2021-04-09 17:09:01

Dokumentet är undertecknat av:

 CHRISTER WIKLUND (19450306XXXX) Styrelsemedlem	2021-04-08 17:43:20
 JONAS PERSSON (19590404XXXX) Styrelsemedlem	2021-04-08 17:48:51
 Claes Nils Rikard Rudberg (19510522XXXX) Föreningsrevisor	2021-04-08 20:32:33
 BENNY MODIN (19590601XXXX) Styrelsemedlem	2021-04-08 14:56:37
 Pierre-Brice Beguinet Hellsing (19840203XXXX) Styrelsemedlem	2021-04-08 07:20:11
 Per Fredrik Söderlund (19770306XXXX) Styrelsemedlem	2021-04-07 19:39:19
 ERIK DAVIDSSON (19620623XXXX) Revisor	2021-04-09 17:09:01
 Kimberley Nicole Micheline Ronny Beauprez (19900405XXXX) Styrelsemedlem	2021-04-08 11:51:44



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2020_Brf_Tors_Mur.pdf (186911 byte)

74AEC05E9B47E38B59AB1D7ADE195C5450C2F6D3C5D6830CE55C36C5FE0F54FA657F7B42AB1BE61AD424
C8595214AF11F11DBE833250758FD8C81FF9055F9526

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

 summersa support