

Åtgärder vid renovering, in- och utflyttning

Information från styrelsen i BRF Tors Mur till alla medlemmar, grannar, hantverkare och flyttfirmor.

När behöver hiss och trapphus skyddas?

Under 2020 totalrenoverades föreningens hissar. För att bevara dessa är det viktigt att skydda hissarna vid renovering, in- och utflyttning. Det uppstår annars lätt skador som kan vara dyra att åtgärda. Vid enklare renovering, in- och utflytt finns hisskydd till hissarna. Vid mer omfattande renovering behöver hissarna kläs in. Även trapphuset behöver täckas för att undvika skador vid större renoveringar. Trapphuset totalrenoverades 2019.

Steg 1) Var finns hisskyddet?

Det försvaras i Barnvagnsförrådet i källaren mellan A- och B-porten. Den här skylten finns på dörren.



Steg 2) Hur sätter jag upp hisskyddet?

Öglorna i skyddet fäster du i krokar som finns i varje hiss.

Steg 3) Hur tar jag ned hisskyddet?

När din renovering, in- eller utflytt är klar behöver hisskyddet tas ner, vikas ihop och placeras i barnvagnsförrådet igen.

Vem bär ansvaret för eventuella skador?

Du bär ansvaret för att hiss och trapphus inte kommer till skada under din renovering, in- eller utflytt. Även om du tar hjälp av en bygg- eller flyttfirma är du ansvarig för att erforderligt skydd sätts upp i hiss och trapphus.

Kontakta gärna styrelsen om du har frågor eller funderingar.

Tillsammans hjälps vi åt ta hand om vårt fina hus. Stort tack för att du hjälper till!

På nästa sida finns även en instruktion för hur porten hanterar på bästa sätt.



Lycka till!

önskar Styrelsen, BRF
Tors Mur

Porten

Kodlåset till porten fungerar dagtid mellan kl 06:00 – 22.00. Övrig tid kan porten bara öppnas med nyckel. Använd inte dörrvredet, då detta förstör den automatiska dörröppnaren.

Varje år i september byts kodlåset, information om detta kommer i brevlådan, alt. mail till boende och hyresgäster.

Hur ställs dörren i öppet läge?

Den automatiska dörröppnaren ovanför dörren har tre lägen. Med knappen på dess höger sida ställer du in detta:

I = Automatisk dörröppning vid tryck på knappen, eller inknappning av portkoden.

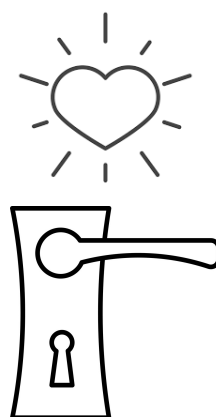
0 = Automatisk dörröppning är avkopplad.

II = Dörren står kvar i öppet läge. Kom ihåg att återställa till läge I. Obs! Använd inte strömbrytaren på väggen.

Se även guldplaketten på höger dörrkarm vid portdörren, där står instruktionerna.

Anlitar du **hantverkare, städ- eller flyttfirma** så meddela dem att de inte skall ställa tunga föremål för dörren så att den hålls öppen, detta förstör dörrstängaren och det kostar föreningen pengar att byta den.

Kontakta gärna styrelsen om du har frågor eller funderingar.



Tack för att du hjälper oss ta hand om vår fina port och portik!

hälsar Styrelsen, BRF
Tors Mur